

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Строительная
компания» ВАРИАНТ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7810434633
полное наименование организации – для
196247, Санкт-Петербург,
юридических лиц), его почтовый индекс
пл. Конституции, д.3, лит.А, офис 200,
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.05.2017

№ 47-RU 47511000-174-2017

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ленинградской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Ропшинский квартал», жилой блокированный дом 4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:1205008:161
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:1205008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.06.2016 года № RU47511000-204 выдан Комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектно-монтажная компания Инжиниринг», 2016 г. шифр проекта: 02/2016-ПР-4
4.4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой блокированный дом 4 (10 квартир).	
	Общая площадь (кв. м):	736,72 кв.м
	Объем (куб. м):	3658,4 куб.м
	Количество этажей (шт.):	2
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	579,2
	Иные показатели:	
	Площадь участка (кв. м):	1600 кв.м
	в том числе подземной части (куб. м):	
	Высота (м):	9,2м
	Вместимость (чел.):	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Ленинградская область, Ломоносовский район Ропшинское сельское поселение, п. Ропша
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» февраля 2019 года в соответствии с проектом организации строительства (шифр 02/2016-ПР-4-ПОС).

Глава администрации
МО Ломоносовский
муниципальный район
Ленинградской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 22 » мая 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(подпись)

А.О. Кондрашов
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Пронумеровано, пронумеровано
скреплено печатью 3444 л

Главный архитектор
администрации МО
Ломоносовский муниципальный
район Климович Н.

